SUCCESS STORIES

Effiziente Prozesse im Immobilienmarketing

Home-Staging-Dienstleister verwirft Excel als Planungstool und entwickelt mit Ninox eigene Lösung

Wer Wohnimmobilien für den Verkauf möglichst attraktiv präsentieren will, wendet sich an „Wohngesicht Home Staging“ in Hamburg. Schon seit 2011 richtet das Team um Gründerin Ina Kohls-Krüger Verkaufsobjekte sowie Musterhäuser und -wohnungen in ganz Deutschland mit hochwertiger Möblierung aus, werten sie damit in ihrer Wirkung deutlich auf und erhöhen so die Verkaufschancen.

wohngesicht.de

CHALLENGE

Aufwändige Planung und Inventarverwaltung mit Excel

Wohngesicht verfügt über ein eigenes Warenlager mit mehr als 6.000 Möbelstücken und Wohnaccessoires, die für jedes Projekt individuell zusammengestellt werden. Die Verwaltung des Inventars erfolgte lange Zeit über Excel-Dateien, die zugehörigen Bilder wurden in Dateiverzeichnissen abgelegt. Da die Planungen visuell über die Bilder erfolgen, mussten die Verfügbarkeiten der betreffenden Artikel manuell in Excel oder sogar durch einen Blick ins Lager geprüft werden, was einen hohen Zeitaufwand erforderte. Angesichts steigender Zahlen an Projekten und Artikeln suchte Ina Kohls-Krüger deshalb nach einer effizienten, langfristigen Lösung für Projektplanung und Warenwirtschaft.

SOLUTION

Ganzheitliche Low-Code-Lösung für alle Kernprozesse

Gemeinsam mit dem Ninox-Partner IT.CHANGE entwickelte Wohngesicht auf Basis der Low-Code-Plattform eine eigene, individuelle Lösung für das Unternehmen. Das Importieren der Artikeldaten aus Excel war schnell erledigt. Dann wurden sukzessive die Bilder aus den Dateiverzeichnissen in die Ninox-Datenbank übertragen und den Artikeln zugeordnet. Auf dieser Grundlage wurde eine vollständige Inventarverwaltung mit sämtlichen Einkaufs-, Vermietungs- und Verwertungsdaten realisiert. Komfortable Suchfunktionen erleichtern das Auffinden passender Möbelstücke und Wohnaccessoires. Die Immobilien- und Projektdaten werden nun ebenfalls mit Ninox erfasst, so dass der gesamte Prozess von der ersten Planung bis zur Zusammenstellung der Packlisten höchst effizient mit der Ninox-Lösung abgebildet werden kann.

Schlüsselfunktionen

- **Warenwirtschaft**
- **Inventarverwaltung**
- **Projektmanagement**

Vorteile

Mit Ninox hat Wohngesicht eine schlanke und dennoch leistungsfähige Lösung geschaffen, die passgenau auf die individuellen Prozesse des Unternehmens zugeschnitten ist. Artikel, Fotos und Immobilien sind nun eng miteinander verknüpft, ermöglichen den ganzheitlichen Blick auf jedes Projekt und reduzieren den Planungsaufwand erheblich. Die Kostenkalkulation wird deutlich vereinfacht, zu jedem Artikel ist dessen vollständige Historie mit allen relevanten Daten abrufbar. Das umständliche Hantieren mit Excel- und Bilddateien entfällt, sämtliche Daten sind stets aktuell in der zentralen Datenbank gespeichert und jederzeit überall verfügbar. Die Mitarbeiter*innen von Wohngesicht nutzen Ninox auf Macbooks, im Lager mit iPads und unterwegs mit iPhones. Die Flexibilität von Ninox ermöglicht jederzeit Erweiterungen, Ideen dazu gibt es bereits.

10	6000+	1
Jahre	Artikel	System

Die Excel-Listen wurden nach zwei Tagen durch Ninox abgelöst. Unsere Prozesse haben sich damit stark beschleunigt.

Ina Kohls-Krüger
Inhaberin

Get in touch

IT.CHANGE
Digitalisierungen ins Ziel führen.

itchange.de

IT.CHANGE ist spezialisiert auf digitale Transformationen, Betriebsoptimierungen und dem Outsourcing heterogener System-landschaften in Finance und E-Commerce.

ninox

ninox.com

support@ninox.com

Ninox is a collaborative, cloud-based platform for business teams. We empower users to build business applications and automate back office workflows with drag and drop tools.